



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок третя сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши заяву громадянина Чумасова Дмитра Сергійовича, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати громадянину Чумасову Дмитру Сергійовичу (паспорт серії **
*****, виданий *****, ідентифікаційний код *****, зареєстрований
за адресою: *****), земельну ділянку площею 0,0040 га (кадастровий номер
1221455800:02:004:0114) в оренду для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код
КВЦПЗ- 03.07) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 50-Б, терміном
на 3 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати громадянина Чумасова Дмитра Сергійовича:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
05 грудня 2019 року
2445-43/VII